

CIRC.

Francesca CalviaIL DIRIGENTE
Dott. ssa M. Elena CRABU**Da:** Supporto Tematico Patrimonio [supportotematicopatrimonio@tesoro.it]**Inviato:** venerdì 10 maggio 2013 12.41**A:** 'graziamaria.righi@giustizia.it'**Cc:** 'luigi.alfonso@giustizia.it'; 'antonella.murgia@giustizia.it'; 'luigi.izzo@giustizia.it'; 'maria.sanna@giustizia.it'; 'pg.sassari@giustizia.it'; 'mario.bartoli@giustizia.it'; 'patrizia.chironi@giustizia.it'; 'tribunale.sassari@giustizia.it'; 'mariaantonia.vertaldi@giustizia.it'; 'tribsorv.sassari@giustizia.it'; 'antionietta.puddu@giustizia.it'; 'graziamaria.righi@giustizia.it'; 'uffsorv.nuoro@giustizia.it'**Oggetto:** Indicazioni relative alla Rilevazione annuale del Patrimonio della P.A.**Allegati:** Circolare.doc; Circolare.doc

Si inviano, in allegato, la circolare con relativo file esplicativo, sulla nuova procedura di registrazione e comunicazione dei dati sul Portale Tesoro per gli adempimenti relativi al Patrimonio della PA con preghiera di diffusione anche a tutte le strutture e uffici dipendenti funzionalmente e/o territorialmente non in indirizzo.

L'Ufficio IV della Direzione VIII del Dipartimento del Tesoro, responsabile della rilevazione in oggetto, è a disposizione per fornire supporto tecnico e tematico.

Richieste di assistenza possono essere inoltrate dalla home page del Portale Tesoro accedendo alla funzione di "Richiesta di Assistenza" della sezione "Supporto all'Utente".

Quesiti specifici di carattere tematico possono essere inviati tramite email all'indirizzo: supportotematicopatrimonio@tesoro.it.

Grazie per la collaborazione.

Cordiali saluti.

Patrizia Briotti**Dipartimento del Tesoro - Ministero dell'Economia e delle Finanze**

Direzione VIII - valorizzazione dell'attivo e del patrimonio dello Stato -

Ufficio IV

Via XX Settembre, 97 - 00187 Roma

Tel. +39 0647610622**Fax** +39 0647610553**e-Mail:** patrizia.briotti@tesoro.it**Web:** www.dt.tesoro.it

DIPARTIMENTO DEL
TESORO

M - DG		
Procura Generale della Repubblica presso la Corte d'Appello di Sassari - 09006400709 - Segr. Amm.		
N. 1169	14 MAG. 2013	
UOR	CC	RUO
Funzione	Macroattività	Attività
Fascicolo	Sottofascicolo	

Questa e-mail è riservata compresi gli eventuali allegati. In caso di ricezione per errore della presente e-mail siete pregati di darne comunicazione al mittente mediante e-mail di risposta e di cancellare immediatamente questo messaggio, essendo escluso il consenso in ordine a qualsiasi tipo di trattamento del suo contenuto e dei relativi allegati. Vi ringraziamo per la collaborazione.

This e-mail and any attachments are confidential. If you have received this e-mail by mistake, please inform the sender immediately by reply e-mail and then delete it from your system. Any processing of this e-mail and its attachments is not authorized. Thank you for your cooperation.

14/05/2013

Rilevazione annuale del Patrimonio della P.A. - Adempimenti ex art.2, comma 222, periodi undicesimo, dodicesimo, quattordicesimo e quindicesimo della Legge n.191/2009 e successive modificazioni. Modifica anagrafica del Ministero della Giustizia-Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria del Personale e dei Servizi sul Portale P.A., nuove istruzioni per la registrazione e per la comunicazione dei dati.

Per la rilevazione dei dati del *Patrimonio della P.A.* al 31 dicembre 2011, su indicazione del Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria del Personale e dei Servizi, sono state predisposte per ciascun Distretto (Corte d'Appello/Procura Generale) le strutture periferiche per le quali era necessario individuare un Responsabile per la comunicazione dei dati. L'anagrafica predisposta, tuttavia, ha evidenziato criticità sia nella fase di registrazione al Portale da parte degli Utenti sia in quella di comunicazione dei dati.

Dopo aver condiviso con diversi referenti presso le Corti d'Appello le problematiche e le possibili soluzioni, si è convenuto di eliminare dall'anagrafica del Portale l'articolazione nelle strutture periferiche di ogni Distretto e di mantenere come struttura di riferimento la sola Corte d'Appello.

Il Responsabile della Corte d'Appello sarà quindi l'unico referente a cui tutte le altre strutture del Distretto - Tribunali, Giudici di Pace, Corti di Assise, Procure Generali della Repubblica, ecc, - dovranno far riferimento.

Il Responsabile dovrà provvedere (direttamente o attraverso le utenze già attive o attivabili presso le strutture del distretto) all'inserimento dei dati dei beni immobili, delle partecipazioni e delle concessioni. **In assenza di dati da comunicare**, il Responsabile deve effettuare, sempre attraverso il Portale, **specifiche dichiarazioni negative**.

Il Responsabile della Corte d'Appello, pertanto, avrà il compito di coordinare l'inserimento dei dati dei beni immobili detenuti dalle strutture del distretto in modo da garantire che lo stesso bene immobile, condiviso da più strutture del Ministero della Giustizia, non sia dichiarato più volte.

Si precisa che:

- per la rilevazione dei beni immobili devono essere comunicati sia i beni immobili (fabbricati e terreni) di proprietà dello Stato e consegnati alle strutture del Ministero della Giustizia per finalità istituzionali (cosiddetto Uso Governativo) sia quelli di proprietà di un'altra Amministrazione pubblica detenuti o utilizzati, a qualunque titolo, dal Ministero della Giustizia. Non devono, invece, essere comunicati i beni in locazione passiva da privati;

- per la rilevazione delle concessioni devono essere comunicati gli atti con cui l'Amministrazione dà in concessione a terzi (soggetto privato o pubblico) un bene demaniale o appartenente al Patrimonio indisponibile. Non rientrano nell'ambito della rilevazione le concessioni dei servizi. Pertanto, se l'Amministrazione non è proprietaria di beni demaniali o indisponibili deve effettuare dichiarazione negativa;
- per la rilevazione delle partecipazioni devono essere comunicate le quote in società o enti (società di capitali, associazioni, istituzioni e fondazioni) detenute direttamente e indirettamente attraverso società controllate o collegate. Se l'Amministrazione non detiene partecipazioni deve fare dichiarazione negativa.

Gli Utenti abilitati per le strutture periferiche nel corso delle precedenti rilevazioni potranno accedere al Portale Tesoro senza necessità di ottenere nuove credenziali (nome utente e password) e visualizzare, nella sezione storico, i dati inseriti per la struttura periferica per gli anni 2010 e 2011. Per continuare ad operare anche per la rilevazione dei dati al 31 dicembre 2012 dovranno, invece, associare la propria utenza alla Corte d'Appello di riferimento ed essere autorizzati dal Responsabile.

A tal riguardo, una volta entrato nel Portale utilizzando le credenziali già disponibili, l'Utente deve selezionare "Modifica Profilo Utente" e cliccare su "Associa Ente" e quindi scegliere la Corte d'Appello di riferimento dopo aver selezionato dai menu a tendina le voci: "Settore pubblico", "Amministrazioni Centrali", "Ministeri", "Ministero della Giustizia", "Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi".

Per maggiori informazioni sulle rilevazioni consultare la documentazione di supporto disponibile nelle pagine di benvenuto di ciascun modulo accessibili nell'area riservata del *Portale Tesoro* dopo la registrazione. Informazioni sul Progetto, sulle modalità di registrazione e sulla comunicazione dei dati sono disponibili nella parte pubblica del Portale Tesoro nelle sezioni "Adempimenti" e "Supporto all'Utente".

Indicazioni per la comunicazione dei beni immobili detenuti al 31/12/2012

In preparazione della rilevazione dei dati dei beni immobili detenuti al 31 dicembre 2012, si inoltra il file Excel che riepiloga la situazione delle unità immobiliari e dei terreni comunicati nel corso della passata rilevazione dalle strutture del Distretto.

Il file è organizzato in due parti: la prima replica il tracciato record CSV dei dati inseriti nel Portale. Una volta aggiornati, tali dati possono essere "trasferiti" nel tracciato record CSV

scaricabile dal Portale e utilizzati per l'invio dei dati al 31 dicembre 2012. La seconda parte riporta l'indicazione della struttura che ha inserito l'unità immobiliare o il terreno.

Il Responsabile dovrà innanzitutto verificare la presenza nel file di identificativi catastali uguali ripetuti più volte. **Per la comunicazione dei dati al 31 dicembre 2012 occorrerà eliminare i duplicati e verificare le informazioni relative al bene** (dati catastali, denominazione, indirizzo, titolo di utilizzo/detenzione, finalità, natura giuridica del bene, ...).

A titolo esemplificativo, l'unità immobiliare con i riferimenti catastali: codice comuni L158/L093 foglio 109, particella 3954, Sub. 1 è presente due volte. Una delle due righe andrà cancellata e andranno verificate le informazioni relative al bene immobile.

Per utilità nel file sono riportate anche le unità immobiliari e terreni, ubicati nell'area geografica di competenza del Distretto di Sassari, comunicati dal Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria e dal Dipartimento per la Giustizia Minorile. Anche in questo caso occorrerà verificare i dati e, in presenza di beni comunicati da più di un Dipartimento, i Responsabili delle diverse strutture dovranno coordinarsi in modo tale da comunicarli una sola volta per il Ministero della Giustizia.

Per una corretta compilazione delle schede immobili si riportano di seguito alcune indicazioni:

- a. Nel campo titolo di detenzione/utilizzo del bene occorre indicare "Uso governativo" se il bene è di proprietà dello Stato ed è stato consegnato all'Amministrazione dall'Agenzia del Demanio per lo svolgimento del servizio istituzionale. Per i Ministeri questo dovrebbe essere il caso prevalente se il bene immobile non è di proprietà di un'altra Amministrazione pubblica (cs. Comune, Regione..). Se il titolo di detenzione è "Uso governativo", il campo "Proprietario" non va compilato e il campo "Altro Ente proprietario" deve riportare il valore "S" (Stato).
- b. Per alcune unità immobiliari o terreni, le schede potrebbero non essere state completate secondo le informazioni richieste nel 2011. Si ricorda che il tracciato record CSV viene caricato nel Portale solo se tutti i requisiti di compilazione sono rispettati.

Per la comunicazione dei beni immobili detenuti al 31 dicembre 2012 il Responsabile deve accedere al Modulo Immobili del Portale Tesoro, selezionare l'opzione "SI" nella schermata

”Detenzione Beni Immobili” e confermare la dichiarazione. Nella schermata “Utilizzo dati comunicati per l’anno precedente” premere il pulsante “ Continua” per procedere con l’inserimento mediante il file CSV elaborato a partire dal file Excel in allegato opportunamente aggiornato. Ulteriori beni immobili potranno essere comunicati o utilizzando l’interfaccia grafica o mediante altri file CSV compilati dalle strutture o dal Responsabile stesso.

Natura del bene	Stato di accatastamento	SEQUI NEL ENTI FABBRICATI	DATA ANNO RIFERIMENTO	Tipo di Catasto	CAP	Comune	Localizzazione geografica
unità immobiliare	accatastato	1380354	01-GEN-11	0	0710	Sassari (SS)	Sassari (SS) [07100]
unità immobiliare	accatastato	1387030	01-GEN-11	0	0710	Sassari (SS)	Sassari (SS) [07100]
unità immobiliare	accatastato	1388382	01-GEN-11	0	0704	Alghero (SS)	Alghero (SS) [07041]
unità immobiliare	accatastato	1404960	01-GEN-11	0	0701	Bonorva (SS)	Bonorva (SS) [07012]
unità immobiliare	accatastato	1405086	01-GEN-11	0	0701	Pozzomaggiore (SS)	Pozzomaggiore (SS) [07018]
unità immobiliare	accatastato	1405107	01-GEN-11	0	0703	Nulvi (SS)	Nulvi (SS) [07032]
unità immobiliare	accatastato	1405678	01-GEN-11	0	0810	Nuoro (NU)	Nuoro (NU) [08100]
unità immobiliare	accatastato	1409348	01-GEN-11	0	0810	Nuoro (NU)	Nuoro (NU) [08100]
unità immobiliare	accatastato	1411821	01-GEN-11	0	0704	Thiesi (SS)	Thiesi (SS) [07047]
unità immobiliare	accatastato	1436351	01-GEN-11	0	0702	Tempio Pausania (OT)	Tempio Pausania (OT) [07029]
unità immobiliare	accatastato	1437609	01-GEN-11	0	0701	Pattada (SS)	Pattada (SS) [07016]
unità immobiliare	accatastato	277032	01-GEN-11	0	0710	Sassari (SS)	Sassari (SS) [07100]
unità immobiliare	accatastato	152785	01-GEN-11	0	0704	Alghero (SS)	Alghero (SS) [07041]
unità immobiliare	accatastato	215517	01-GEN-11	0	0710	Sassari (SS)	Sassari (SS) [07100]

Indirizzo	Numero civico	Denominazione del bene	Codice Comune (ordinario)	Codice Comune (la votare)
via Roma	49	Palazzo di Giustizia	I452	
via roma	49	palazzo di giustizia	I452	
VIA COLUMBANO	42-46	EX PRETURA	A192	
piazza S. Antonio	18	Ufficio del Giudice di Pace di Bo	A978	
VIA MANZONI	1	UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE	G962	
CORSO VITT. EMANUELE	58	UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE DI	F977	
via Leonardo da Vinci	17	Palazzo di Giustizia di Nuoro	F979	
Via Leonardo da Vinci	17	Palazzo di Giustizia di Nuoro	F979	
via Medaglia d'Oro De Martini	28	Ufficio del Giudice di Pace	L158	
via Imbarà	0	tribunale	L093	
Via F.Crispi	40	ex Pretura	G376	
Loc. Plandanna S.P. Sassari Ittiri Km 0,500	s.n.		I452	
via Vittorio Emanuele	28		A192	
VIA ROMA	51		I452	

Sezione Amministrativa/Censitaria	Sezione Urbana Catasto	Foglio Catasto (Ordinario)	Foglio Catasto (Tavoliere)	Particella/Mappale Catasto (Ordinario)
		14		203
2		21		50
2		22		113
		45		33
		52		2889
	U	52		2889
		62		276
1		97		66
1		109		3954
		109		3954
		182		748
		106		756
		65		34
		109		3023

Particella/Mappale Catasto (Tavolare)	Denominazione Catasto (Tavolare)	Tipo Particella Catasto (Tavolare)	Subalterno	Titolo di usufrutto/retenzione
				In uso governativo
				In uso governativo
			2	In locazione da altra Amministrazione
			1	In uso a titolo gratuito da altra Amm in proprietà
				In uso a titolo oneroso (diverso da lo in proprietà
				In uso governativo
			1	In locazione da altra Amministrazione
			1	In uso a titolo gratuito da altra Amm
				In uso a titolo gratuito da altra Amm
			1	In uso governativo
				In uso governativo
				In proprietà

Immobili e terreni in proprietà	Tipologia del bene immobile (il o terreno)	Utilizzo del bene immobile	Finalità del bene immobile (il o terreno)
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Attività giudiziaria
	Terziario		
	Altro		
	Servizi pubblici		

Altre finalità (specificare)	Natura giuridica del bene	Superficie (mq)	Cubatura (mc)	Superficie aree pertinenziali (mq)
	Demanio	1494,99		48
	Demanio	4898,9		48
	ND in quanto l'Amministrazione	592	5354	0
	ND in quanto l'Amministrazione	625	2125	58
	Demanio	575	1702,68	576
	Patrimonio indisponibile		3000	0
	Demanio	3050	19400	1200
	Demanio	1276		1200
	ND in quanto l'Amministrazione	284,85		0
	Patrimonio indisponibile	2725	10218	815
	ND in quanto l'Amministrazione	676	2025	0
		3032		7461
		13848,1		4910
		14000		0

Epoca di costruzione dell'immobile	Vincolo culturale paesaggistico	Terreno edificabile	Diritti di superficie esistenti a favore di terzi
Dal 1919 al 1945	Sottoposto a tutela - immobile con più	nd	nd
Dal 1919 al 1945	Sottoposto a tutela - immobile con più	nd	nd
Prima del 1919	Verifica dell'interesse culturale in corso	nd	nd
ND in quanto l'Amministrazione non è proprietaria	Sottoposto a tutela - immobile con più	nd	nd
Dal 1981 al 1990	Nessuno	nd	nd
Dal 1919 al 1945	Sottoposto a tutela - immobile con più	nd	nd
Dal 1946 al 1960	Nessuno	nd	nd
Dal 1946 al 1960	Nessuno	nd	nd
ND in quanto l'Amministrazione non è proprietaria	Prescrizioni di tutela indiretta (articolo 4)	nd	nd
Dal 1961 al 1970	Area tutelata per legge - interesse paesistico	nd	nd
Prima del 1919	Sottoposto a tutela - immobile con più	nd	nd
		nd	nd

Iscrizione di ipoteche sul bene	Codice Catale Proprietario	Denominazione Ente Proprietario	Altro Ente Proprietario
N			S
N			S
N	00249350901	Alghero (SS), Comune di	N
N			N
N			N
N			S
N			N
N			N
N	00247490907	Pattada (SS), Comune di	
N			

CODICE FISCALE ENTE
80018530727185
80018530727183
80018530727183
80018530727183
80018530727183
80018530727182
92025600906
80018530727183
92025600906
80018530727183
97113870584
80005670908
80005230901

DEMINIAZIONE ENTE	NOME CATEGORIA FIVO	NOME CATEGORIA LIVI
<input checked="" type="checkbox"/> Procura della Repubblica presso il Tribunale di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Tribunale di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Tribunale di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Tribunale di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Tribunale di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Tribunale di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
Corte d'Appello di Cagliari - Sezione distaccata di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Procura Generale della Repubblica presso la Sezione distaccata della Corte d'Appello di Cagliari a SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Tribunale di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Procura Generale della Repubblica presso la Sezione distaccata della Corte d'Appello di Cagliari a SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> Tribunale di SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
Dipartimento della giustizia minorile - struttura centrale	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> C. C. ALGERO	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali
<input checked="" type="checkbox"/> C. C. SASSARI	Settore Pubblico	Amministrazioni Centrali

NOME CATEGORIA ENO	NOME CATEGORIA LIV3	NOME CATEGORIA LIV4
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento dell'Organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento per la giustizia minorile
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento per l'Amministrazione Penitenziaria
Ministeri	Ministero Della Giustizia	Dipartimento per l'Amministrazione Penitenziaria

NOME CATEGORIA UMS	NOME CATEGORIA LING
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Corte di appello - Procura generale di Sassari	Corte di appello - Procura generale di Sassari
Dipartimento per la giustizia minorile	Dipartimento per la giustizia minorile
Provveditorati regionali	Provveditorato Regionale Amministrazione Penitenziaria CAGLIARI
Provveditorati regionali	Provveditorato Regionale Amministrazione Penitenziaria CAGLIARI